



Gebruikersreglement Wijkaccommodatie De Wester (2021)

Algemene bepalingen:

1. Onder gebruiker wordt verstaan de organisatie, vereniging of persoon op wiens naam de gebruiksovereenkomst is verleend.
2. De gebruiker dient voor voldoende en deskundige leiding zorg te dragen.
Bij sportactiviteiten wordt onder voldoende leiding verstaan dat deze in het bezit is van de vereiste akten Lichamelijke Opvoeding M.O., C.I.O.S., onderwijsakte aantekening, akten of diploma's afgegeven door of vanwege de algemeen erkende sportbonden waaruit die bevoegdheid blijkt.
3. De gebruiker is verantwoordelijk voor degenen die door hem/haar voor beoefening van de sport, spel of toeschouwer tot de zaal wordt toegelaten en zorgt vóór, tijdens en na afloop van het gebruik voor een goede orde en toezicht.
4. De gebruiker mag de accommodatie/ruimten niet anders gebruiken dan voor de doeleinden waarvoor zij in gebruik zijn gegeven.
5. Het is de gebruiker niet toegestaan de accommodatie onder te verhuren of aan anderen in gebruik te geven.
6. De gebruiker is tijdens het gebruik van de accommodatie aansprakelijk voor het zoek raken van eigendommen van de stichting.
7. Voor rekening van de gebruiker komen naast de vastgestelde huur de kosten wegens:
 - a. extra voorzieningen/werkzaamheden indien deze op verzoek van de gebruiker worden verricht;
 - b. schade door toedoen van de gebruiker bij onjuist gebruik van de accommodatie, voorzieningen, materialen of andere eigendommen van de stichting. Herstel van de schade gebeurt in opdracht van het stichtingsbestuur dan wel door daartoe aangewezen personeel.
8. De gebruiksovereenkomst geldt voor één seizoen dat loopt van 1 augustus van enig jaar tot 31 juli van het daarop volgend jaar.
9. Aanwijzingen door of namens het stichtingsbestuur dienen steeds stipt te worden opgevolgd.
10. Gebruiker dient de gehuurde/gebruikte ruimte veegschoon achter te laten.
11. Gebruikers dan wel bezoekers die naar het oordeel van het dienstdoende personeel wanorde veroorzaakt, zich aan aanstootgevend gedrag schuldig maakt, aanwijzingen niet opvolgt, andere bepalingen van dit reglement overtreedt of schade toebrengt aan de accommodatie, kan door het personeel onmiddellijk worden weggezonden en, zo nodig, niet meer worden toegelaten gedurende een door het stichtingsbestuur te bepalen periode zonder dat de gebruiker recht heeft op schadevergoeding of restitutie van de huur.
12. Zonder specifieke toestemming of ontheffing van het bestuur is het de gebruiker verboden:
 - a. spijzen of dranken te nuttigen in de accommodatie en bijbehorende ruimtes;
 - b. zelf meegebrachte spijzen of dranken te nuttigen als deze ook door De Wester aangeboden worden;
 - c. de verwarming, ventilatie, koeling of warmwatervoorziening te regelen;
 - d. te roken anders dan in/bij daartoe aangewezen buitenruimte (luifel westzijde);

- e. reclame te maken of te doen maken anders dan op kleding;
 - f. collecten of financiële acties te houden of te doen houden;
 - g. entreegelden te heffen;
 - h. gebruik te maken van de geluidsinstallatie of op een andere wijze mechanisch geluid te maken;
 - i. huisdieren mee naar binnen te nemen.
13. Het stichtingsbestuur aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor schade en/of ongevallen veroorzaakt door gebruik van de accommodatie.
Ook draagt zij geen enkele verantwoordelijkheid voor in de accommodatie aanwezige eigendommen van de gebruiker en haar leden waaronder begrepen schade, verlies, vermissing of diefstal van deze eigendommen. Gebruiker dient hiertoe, wanneer nodig, een eigen (inboedel)verzekering voor af te sluiten.
14. Bij overtreding van de bepalingen van dit reglement kan het stichtingsbestuur:
- a. de gebruiker de toegang tot de accommodatie ontzeggen;
 - b. de gebruiksovereenkomst als beëindigd beschouwen zonder nadere in gebreke stelling en onverminderd de verplichting tot vergoeding van schade en kosten.
15. Het parkeren c.q. stallen van automobielen, motoren en (brom-)fietsen dient te geschieden op de daarvoor bestemde plaatsen.

Bepalingen met betrekking tot de sportaccommodatie:

16. De leden van een gebruikersgroep mogen de sportzaal pas betreden wanneer de leider/leraar aanwezig is.
17. De leden van de gebruikersgroep dienen gebruik te maken van de daartoe aanwezige kleedgelegenheden.
18. Het is verboden:
- a. de kleedruimtes te betreden eerder dan 15 minuten vóór aanvang en na afloop van het gebruik van de sportzaal zich niet langer dan 30 minuten op te houden;
 - b. de sportvloer te betreden met niet geschikt schoeisel. De beheerder dan wel aangewezen toezichthouder houdt zich het recht voor personen die schoeisel dragen waardoor naar zijn oordeel schade kan ontstaan aan de speelvloer, uit de zaal te verwijderen of de toegang daartoe te ontzeggen;
 - c. toestellen of ander materiaal te plaatsen of te verplaatsen zonder toestemming;
 - d. de toestellenberging te betreden of zich daarin te bevinden om andere redenen dan voor het ophalen of terugbrengen van toestellen en materiaal;
 - e. van de beschikbaar gestelde toestellen gebruik te maken zonder dat daarbij voldoende deskundige leiding aanwezig is;
 - f. toestellen en ander materiaal buiten de accommodatie te brengen;
 - g. in de zaal met ballen te spelen die buiten zijn gebruikt;
 - h. lijnen of andere aanduidingen aan te brengen op de vloer of muren, anders dan met krijt. Deze aanduidingen moeten direct na het beëindigen van de lessen c.q. oefeningen worden verwijderd.
19. De gebruiker wordt geacht de toestellen en materialen in goede staat te hebben aangetroffen. Is dit niet het geval dan moet de met de leiding belaste personen vóór aanvang van het gebruik de aangetroffen beschadiging ter kennis brengen van de op dat moment aanwezige beheerder dan wel toezichthouder.
20. De gebruiker dient zelf de nodige hulpmaterialen voor de sportbeoefening aan te brengen. Hij dient daartoe pas over te gaan zodra de huurtijd aanvangt. De gebruikte materialen en toestellen dienen door de gebruiker onder toezicht en eventueel met hulp van het aanwezige personeel te worden opgeborgen.
21. Het opbergen van de gebruikte toestellen en materialen dient te geschieden binnen de huurtijd.

22. De aanwezige hulpmaterialen dienen met zorg te worden gebruikt voor het doel waarvoor ze zijn bestemd. De opberging ervan dient ordelijk te geschieden op de daarvoor in de bergruimte aangewezen plaatsen.
23. Een gebruiker mag slechts van die materialen en toestellen gebruik maken die bij de desbetreffende sport behoren en voor zover ze voor onmiddellijk gebruik nodig zijn.
24. Van de EHBO-materialen en de AED (Automatische Externe Defibrillator) mag enkel gebruik worden gemaakt in aanwezigheid van en door daartoe bevoegde personen. De AED is aangemeld bij HartSlagNu, code AED buitenkast 1995V.

Financiële bepalingen:

25. De gebruikersvergoeding moet na ontvangst van de toegezonden nota (per maand) worden voldaan d.m.v. storting of overschrijving naar de rekening van De Wester bij Rabobank te Mill, IBAN: NL11 RABO 0348 7952 70 onder vermelding van het factuurnummer.
De vergoeding voor incidenteel verhuur kan voldaan worden via de maand afrekening of d.m.v. een afzonderlijke nota of alleen bij de beheerder á contant.
26. Wanneer geen gebruik wordt gemaakt van de accommodatie heeft de gebruiker alleen recht op restitutie van de vergoeding als een opzegtermijn van 4 weken in acht is genomen en dit schriftelijk is medegedeeld of wanneer de ruimte alsnog verhuurd kan worden aan derden.
27. Voortijdige opzegging van de gebruiksovereenkomst dient eveneens schriftelijk te geschieden waarbij ook een opzegtermijn van 4 weken in acht dient te worden genomen.
28. Indien de gebruiksvergoeding niet op de onder bepaling 25 genoemde tijdstippen is voldaan en/of bij niet of niet behoorlijke nakoming van het bepaalde in voorgaande artikelen, kan met ingang van dat tijdstip de huur als beëindigd worden beschouwd zonder rechtelijke tussenkomst onverminderd de verplichting van de gebruiker tot voldoening van eventuele achterstallige huur en verdere vergoeding van de schade, kosten en interesten zo daartoe reden bestaat.

Slotbepalingen:

29. Het stichtingsbestuur behoudt zich het recht voor ter zijner beoordeling om in bijzondere omstandigheden het gebruik van de accommodatie niet toe te staan, ondanks een lopende overeenkomst. In een dergelijk geval wordt met de desbetreffende gebruiker(s) overleg gepleegd omtrent vervangende data of schadevergoeding.
30. Het stichtingsbestuur is gerechtigd alle maatregelen te treffen welke het belang van een goed en ordelijk gebruik van de accommodatie noodzakelijk acht.
31. In die gevallen waarin in dit reglement niet is voorzien beslist het stichtingsbestuur.
32. Dit reglement treedt met ingang van 01 januari 2021 in werking.